

## Новые возможности инвесторам: развитие сети Коворкинг-клубов theTimeOffice.

### Кому и зачем?

- **Владельцам недвижимости** (офисной и даже производственной/складской в центре крупного города РФ): **новый формат использования площадей и увеличения проходимости;**
- **бизнес-ангелам**, находящимся в поиске новых идей: **возможность инвестирования как в развитие сети коворкинг-клубов, так и в последующем в многочисленные проекты резидентов коворкинг-клуба;**
- **всем, кому интересно развить новый проект** поддержки малого бизнеса и развития предпринимательской активности.

Развитие сети коворкинг-клубов theTimeOffice позволит не только выгодно инвестировать и диверсифицировать свой бизнес, наладить сотрудничество с общественными организациями, органами местного самоуправления, но и привлечь активных профессионалов, найти партнеров, сотрудников, друзей и инвестировать в их новые проекты. Формат сотрудничества: обособленное подразделение, совместный проект или самостоятельный проект по франшизе.

### Что такое коворкинг?

По сути, большой офис со всей современной инфраструктурой (переговорная комната, кухня, конференц-зал, кофе-зона и т.д.), рассчитанный для размещения разных и независимых небольших компаний/фрилансеров, которые делят общее пространство и инфраструктуру.

### Для кого коворкинг?

- Для начинающих, которые ранее работали дома или в кафе.
- Для предпринимателей, которые отказываются от аренды офиса, отказываясь от непрофильных хозяйственных расходов - мебель, уборка, интернет, вода и т.д.
- Для представительств в городе компаний из других регионов.
- Для тех, кто приехал в командировку.

### Что такое коворкинг-клуб theTimeOffice?

Оснащенное удобное комфортное пространство, создающее продуктивную мотивирующую и рабочую атмосферу. Мы позаботились о необходимом: атмосферные залы, офисная мебель, высокосортной интернет, оргтехника, личные шкафчики для хранения документов, кофе-зона, переговорная комната, кухня, конференц-зал, кофемашина, платежный терминал, вендинговый аппарат и прочее.



Рецепция

Переговорная  
комната

Рабочее  
пространство

Конференц-зал

Кухня

**theTimeOffice - это и коворкинг, и EVENT-пространство для различных мероприятий, что существенно расширяет сферу его возможностей:**

- **конференц-зал и переговорная комната.** Как для резидентов, так и для гостей будь то специалист, который хочет провести свою лекцию/мастер-класс/презентацию/встречу или приезжий гуру бизнеса/психолог/тренер/блогер/пиарщик с интересным и востребованным информационным поводом.
- **тематические клубы:** регулярные форматы встреч/общения/обмена опытом/повышения знаний и компетенций по различным темам (от лингвистических до хобби-клубов).

### Кто мы?

Развивая первый проект в Уфе с уровня:

- подбора помещения, разработки и реализации дизайн-проекта, оформления и оснащения пространства,
  - привлечение партнеров, запуска и продвижения, текущей операционной деятельности
- наша команда приобрела бесценный опыт и наработала типовые документы, методики инструменты учета, контроля, привлечения и продвижения, разработала программное обеспечение, которые необходимы для успешного развития сети коворкинг-клубов.

Для предметного обсуждения просим связаться с В.В.Асанбаевым.